

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение  
«Детский сад № 68»  
(Детский сад № 68)

от 22.04.2026г.

Приказ

№ 20

«Об утверждении Плана подготовки отопительному периоду  
2026-2027 гг.»

В соответствии со статьей 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и во исполнение требований пунктов 2 - 4 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234,

**Приказываю:**

1. Утвердить План подготовки системы теплоснабжения к отопительному периоду 2026-2027 гг. согласно приложению к настоящему приказу.
2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Заведующий Детским садом № 68

Н.Н. Болотова

Анализ прохождения отопительных периодов  
2023-2024гг., 2024-2025гг., 2025-2026 гг.

Погодные условия

Отопительный период 2023-2024 гг.

Начало с 19.09.2023г. Окончание с 16.05.2024г.

Продолжительность – 241 день

Среднесуточная температура отопительный период -  $-3,1^{\circ}\text{C}$

Самый холодный месяц январь, среднемесячная температура составила -  $-16,3^{\circ}\text{C}$

Отопительный период 2024-2025 гг.

Начало с 23.09.2024 года. Окончание с 12.05.2025 года.

Продолжительность – 231 день.

Среднесуточная температура отопительный период -  $-3,15^{\circ}\text{C}$ .

Самый холодный месяц январь, среднемесячная температура составила -  $-8,3^{\circ}\text{C}$ .

Отопительный период 2025-2026 гг.

Начало с 22.09.2025г. Окончание с \_\_\_\_\_ 2026 г. (БУДЕТ УТОЧНЕНО ДО 01.05.2026)

Продолжительность – \_\_\_\_\_ дней

Среднесуточная температура отопительный период -  $-6,6^{\circ}\text{C}$

Самый холодный месяц январь, среднемесячная температура составила -  $-16,5^{\circ}\text{C}$

Схемные и режимные условия

Отопительный период 2023-2024 гг.

Система теплоснабжения объекта Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 68», находящегося по адресу: ул. Слесарей 22, работой 22, ответственности с режимами, установленными п. 2.2 Контракта № УАЗ-0351/23-

ОТ от 23.01.2023г. с теплоснабжающей организацией АО «РУСАЛ УРАЛ», а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 № 115.

Отопительный период 2024-2025 гг.

Изменений в системах теплоснабжения не производилось.

Система теплоснабжения объекта Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 68», находящегося по адресу: ул. Слесарей 22, работа(и) в соответствии с режимами, установленными п. 2.2 Контракта № УАЗ-0351/24-ОТ от 30.01.2024г. с теплоснабжающей организацией АО «РУСАЛ УРАЛ», а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 № 115.

Изменений в системах теплоснабжения не производилось.

Отопительный период 2025-2026 гг.

Изменений в системах теплоснабжения не производилось.

Система теплоснабжения объекта Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 68», находящегося по адресу: ул. Слесарей 22, работа(и) в соответствии с режимами, установленными п. 2.2 Контракта № УАЗ-0351/26-ОТ от 30.01.2026г. с теплоснабжающей организацией АО «РУСАЛ УРАЛ», а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14 мая 2025 г. № 511 (далее Правила № 511).

Изменений в системах теплоснабжения не производилось.

### Технологические нарушения

Отопительный период 2023-2024 гг.

Количество аварий:0

Количество инцидентов - 0

Отопительный период 2024-2025 гг.

Количество аварий:0

Количество инцидентов – 0

Отопительный период 2025-2026 гг.

Количество аварий:

Количество инцидентов -

В План мероприятий ремонтов в рамках подготовки к отопительному периоду, включены мероприятия по устранению выявленных нарушений во время прохождения последних 3 отопительных периодов и по результатам гидравлических испытаний.

**Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 68», ул. Слесарей 22**  
**План подготовки потребителя тепловой энергии**  
**к отопительному сезону 2026-2027 гг.**

№	Наименование мероприятий	Пункт Пр-2234	Срок проведения	Стоимость работ, т.р.	Ответственный исполнитель	Примечание
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>
<b>1. Организационные мероприятия</b>						
1.	Назначить лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов	11.5.4.	22 апреля 2026г.		Заведующий	Приказ заведующего от 22.04.2026г. № 20
2.	Разработать и утвердить перечень документации для безопасной эксплуатации объектов	11.5.6.	Июнь 2026г.		Заведующий хозяйством	
3.	Разработать и утвердить согласно требованиям Правил № 511 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с Правилами промышленной безопасности.	11.5.7.	Выполнено		Заведующий хозяйством	
4.	Обеспечить наличие и заполнение паспортов тепловых пунктов в соответствии с Приложением № 6 Правил № 511, а также наличие проектно-технической документации на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)	11.5.8.	Выполнено		Заведующий хозяйством	
5.	Обеспечить наличие подготовленного персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, согласно штатному расписанию или заключить договор на техническое обслуживание в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации и ремонта оборудования.	11.5.9.	Выполнено	40 500руб.	Заведующий хозяйством	Контракт ООО «Поляр» № 54-2026а от 11.02.2026г.

## 2. Технические мероприятия

<p>6.</p> <p>Провести наладку режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутримомовых сетей и теплоснабжающих установок с оформлением акта.</p>	<p>11.5.2.</p>	<p>Апрель 2026г.</p>	<p>Заведующий хозяйством, совместно с сотрудниками ООО «Поляр»</p>	
<p>7.</p> <p>Провести проверку (осмотр) запорной арматуры, в том числе в вышних (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектом, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающей организацией, с оформлением акта проверки.</p>	<p>11.5.3.</p>	<p>Июнь 2026г.</p>	<p>Заведующий хозяйством, совместно с сотрудниками ООО «Поляр»</p>	
<p>8.</p> <p>Выполнить проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт (если их наличие предусмотрено проектной документацией) с оформлением акта или других подтверждающих документов.</p>	<p>11.5.10.</p>	<p>не предусмотрено проектом</p>		
<p>9.</p> <p>Выполнить проверку контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием в Акте проверки заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов, а также результатов поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении</p>	<p>11.5.15.</p>	<p>Апрель 2026г.</p>	<p>Заведующий хозяйством</p>	<p>Контракт с ООО СЦ «ТеплоКАМ» от 05.02.2026г. №34-УУ</p>

	единства измерений".							
10.	Обеспечить проведение дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил № 170. Обеспечить наличие актов о результатах отбора проб воды из системы на соответствие с СанПиН 1.2.3685-21, оформленных аккредитованной лабораторией.	11.5.17.	-	-	-	-	-	-
<b>3. Мероприятия, проводимые совместно с ЕТО</b>								
11.	Обеспечить проведение промывки теплопотребляющих установок в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации (далее – ЕТО) с оформлением акта.	11.5.1.	14 июля 2026г.	5500 руб.	Заведующий хозяйством, совместно с сотрудниками ООО «Полар»			
12.	Согласовать с представителями ЕТО необходимость установки пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения (если их наличие предусмотрено проектной документацией).	11.5.2.	14 июля 2026г.		Заведующий хозяйством, совместно с сотрудниками ООО «Полар»			
13.	Обеспечить проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования ИТП и внутренних систем теплоснабжения в присутствии представителя ЕТО с оформлением акта и записями о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок. Копию акта испытаний передать в ЕТО в течение 5 рабочих дней со дня их проведения.	11.5.5.	14 июля 2026г.	5500 руб.	Заведующий хозяйством, совместно с сотрудниками ООО «Полар»			
14.	Обеспечить беспрепятственный доступ уполномоченных представителей ЕТО к объектам	11.5.11.	Постоянно		Заведующий хозяйством			

	теплоснабжения и теплопотребляющим установкам для проведения осмотра с оформлением акта на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.				
15.	Провести сверку расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, с оформлением акта, подтверждающего отсутствие задолженности либо с подписанием сторонами документа, подтверждающего урегулирование с ЕТО порядка погашения всей существующей задолженности.	11.5.13.	До 1 августа 2026г.		Заведующий хозяйством
16.	Обеспечить периодическую проверку узлов учета перед отопительным периодом или после очередной поверки или ремонта с оформлением акта проверки.	11.5.14.	Июль 2026г.		Заведующий хозяйством, совместно с сотрудниками ООО «Полар»
17.	Обеспечить участие в проверке ЕТО технической готовности теплопотребляющих установок к отопительному периоду, для оформления акта, составленного по результатам анализа документов и визуального осмотра, подписанного представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии.	11.5.19.	До 1 августа 2026г.		Заведующий хозяйством, совместно с сотрудниками ООО «Полар»
	Всего			80000,00	

План составил:

Заведующий хозяйством



(Должность)

Шушарина Наталья Анатольевна

(Ф.И.О. полностью)

(подпись)